

破格の公園売却

1²m²当たり4万円余り

26日の建設委で決着か

堺市が都市公園の一部を廃止し、近畿大学に医学部移転用地として売却しようとしているのに対し、周辺住民が反対している問題で、永藤市長は8月26日に開会した市議会に、土地売却に関する議案を提案した。売却代金は22億2656万円。周辺住民からは、周辺の取引価格に比べて安すぎるのではないか、という声も上がっている。

今回、売却するのは三原台1丁から2丁にかけての田園公園と三原公園の一部など約5・33ヘクタール。これを22億2656万1174円で売却する。土地は4地区に分けて価格を算出して、それぞれ評価額が異なるが、平均すると、1平方メートル当たりの単価は約4万1774円。今年の三原台1丁1番3号(ジョイパーク)の

公示価格の1平方メートル当たり14万8千円に比べるとかなり安い。市が公共用地を売却する場合は不動産鑑定士の意見を聞いたうえで、部長級職員らでつくる市不動産審査委員会で売却価格を決定する。今回の土地は大学と病院に用途が限定され、土地も広大なため、不動産鑑定士の鑑定価格も低く抑えられたとみられる。

しかし、同じ三原台にある、昨年7月に大阪府が学校法人大谷学園に売却した泉ヶ丘勤労者体育センター跡地の売却価格は1平方メートル当たり5万8500円で、その価格と比較して、約1万7000円安い。これについて、土地売却の差し止めを求めて市に監査請求した市民グループの前川賢司代表は「市が決めた価格についても検証し、

適正な価格といえるのかどうか、弁護士とも相談したい。そもそも、市が公共用地を売却する際は、随意契約ではなく入札にかけるのが筋ではないのか」と話している。

提案された議案は、市議会の建設委員会が審議される。建設委員会が開かれるのは9月26日の予定で、南区選出の市議は3人。市民から違法性も指摘されており、昨年7月に大阪府が学校法人大谷学園に売却した泉ヶ丘勤労者体育センター跡地の売却価格は1平方メートル当たり5万8500円で、その価格と比較して、約1万7000円安い。これについて、土地売却の差し止めを求めて市に監査請求した市民グループの前川賢司代表は「市が決めた価格についても検証し、

近大への公園売却は違法な手続きで進められ、売却することはできないなどとして、田園公園周辺の住民らが提出していた監査請求が8月23日、市監査委員によって受理された。今後、監査委員による検討が行われ、10月8日までに結論が出される。請求では、市が行った公園の手続きは法的に違反しているうえ、近大との随意契約で売却することは不当な財産処分にあたるとして、売却の差し止めを求めている。(山本裕)

10月8日まで
に監査結果

参院選の率 維新が40%で圧勝 自民は4%以上も減らす

7月21日実施の参院選大阪選挙区で、富田林市・河内長野市・大阪狭山市での日本維新の会の得票率が約40%になった。得票率がダブルスコア以上開いた。

維新の会は現職と新人の2人が立候補。3市の有効数11万3607票のうち4万4649票を得票した。39・3%になる。おおさか維新の会で臨んだ前回より1・9%アップした。

各市別の得票率でも、富田林市が1・5%アップし37・6%、河内長野市が1・9%アップし40・9%、大阪狭山市が2・3%アップし39・2%になった。自民党の得票率は17・8

。前回より4・3%ダウン。維新の会とは21・5%も開いた。各市でも富田林市で4・4%、河内長野市で4・1%、大阪狭山市で4・3%ダウンした。

公明党の得票率は14・2%。前回は1・0%下回る。富田林市と河内長野市で1・0%、大阪狭山市で0・5%ダウンした。共産党の得票率は12・4

%で、前回は0・4%下回る。富田林市で0・6%、大阪狭山市で0・4%ダウンし、河内長野市は前回とおなじ水準だった。(藤原)

参議院選投票率

投票所	投票率 (%)
久野喜台小学校	51.49
高辺台小学校	49.66
寺池台小学校	48.42
金剛中学校	51.73
葛城中学校	51.73
小金台小学校	51.14
向陽台小学校	47.63
市平均	46.56
(前回比)	(-5.08)
半田幼稚園	49.17
南第一小学校	55.15
南中学校	56.68
南第三小学校	45.65
南第二小学校	54.70
きらり保育園	53.14
市平均	49.79
(前回比)	(-4.36)
千代田小学校	27.80
千代田南自治会館	41.69
南貴望ヶ丘集会所	36.64
貴望ヶ丘あかしあ台	36.03
市平均	51.85
(前回比)	(-4.96)
大阪府平均	48.63
(前回比)	(-3.60)

主な候補者の得票数と得票率(大阪選挙区)

	富田林市	河内長野市	大阪狭山市	大阪府
当 梅村みずほ (維・新)	8,151票 18.8%	9,355票 20.1%	4,882票 20.6%	20.9%
当 東 徹 (維・現)	8,132票 18.8%	9,690票 20.8%	4,439票 18.7%	18.9%
当 杉 久 武 (公・現)	6,542票 15.1%	6,224票 13.3%	3,396票 14.3%	16.9%
当 太田房江 (自・現)	7,979票 18.4%	8,144票 17.5%	4,121票 17.4%	16.0%
辰巳孝太郎 (共・現)	5,240票 12.1%	6,080票 13.1%	2,799票 11.8%	10.9%
亀石倫子 (立・新)	4,590票 10.6%	4,691票 10.1%	2,407票 10.1%	10.2%

主な党派の得票数と得票率(比例区・個人票含む)

	富田林市	河内長野市	大阪狭山市	大阪府
日本共産党	4,515票 10.5%	5,162票 11.2%	2,500票 10.6%	9.6%
自由民主党	9,765票 22.7%	10,173票 22.0%	5,309票 22.6%	20.6%
公明党	6,063票 14.1%	5,763票 12.5%	3,128票 13.3%	15.7%
日本維新の会	14,541票 33.8%	16,567票 35.9%	8,170票 34.7%	35.1%
立憲民主党	3,955票 9.2%	4,370票 9.4%	2,009票 8.5%	8.4%
国民民主党	1,459票 3.4%	1,703票 3.7%	847票 3.6%	3.8%

整形外科 心じさわクリニック
 大阪狭山市大野台2-13-7 (スーパーコノミヤ横)
 ☎072-360-0500
 午前 8:45~12:30 午後 4:15~7:30
 時間外の往診もいたします。
 休診日: 水・土曜日の夜診 日曜日、祝日

医療法人 大平産婦人科
 ソフロロジー分娩 母乳育児
 母乳外来ルーム常設(母乳マッサージ、育児相談を行っています)
 診療時間: 月 9:00~12:00, 火 13:00~16:00, 水 17:30~20:00, 木 9:00~12:00, 金 13:00~16:00, 土 17:30~20:00
 【理事長】大平源吾 【院長】大平裕己 【女医】中川美紀
 ☎072-299-1103

たけい産婦人科クリニック
 TAKEI WOMEN'S CLINIC
 ●診療科目 婦人科・産科外来検診
 ●診療内容 更年期・ホルモン外来(ブラセンタ注含む)
 点滴療法(高濃度ビタミンC・グルタチオン血液オゾン療法)
 日帰り手術 婦人科レーザー手術 婦人科一般 ガン検診(液状化検体細胞診)
 診療時間: 月 9:30~12:30, 火 9:30~12:30, 水 9:30~12:30, 木 9:30~12:30, 金 9:30~12:30, 土 9:30~12:30
 富田林市藤沢台1-4-1(金剛高校前)
 TEL(0721)28-4103

奥歯科クリニック
 スーパーコノミヤ横
 診療時間: 午前 9時~12時 午後 2時~7時30分 休診日: 日曜・祝日・木曜午後
 ☎072-365-7379
 大阪狭山市大野台2丁目13-10

家族葬から、あらゆるお葬式まで セレモ大山
 家族葬専用ハウス
 24時間、365日 いつでもご連絡ください。 事前相談随時受付中
 ☎072-365-0042
 大阪狭山市クミノ木1丁目277番1号(金剛駅より徒歩15分)